

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов многоквартирного дома

обл. Тюменская, г. Тобольск
местонахождение

«21» ноября 2024 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная
Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) № 0239-ОД от «13» ноября 2024 г. в составе
дата

Председателя:

представитель Заказчика: Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов Константин Фарисович
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:

представитель органа

исполнительной власти и (или)

органа местного самоуправления:

Директор департамента городского хозяйства Администрации города
Тобольска Курач Евгений Леонидович
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Подрядчика:

Директор ООО «СибПрофСтрой» Очкас Сергей Владимирович
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Заказчика:

Ведущий специалист отдела приемки выполненных работ контрольно-
технического управления (область) «ФКР ТО» Биро Валентин
Валентинович
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом:

Директор ООО "Жилград" Поган. А.Д.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в
соответствие с решением общего собрания
собственников, при отсутствии принятого
решения- представитель ОМС):

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
внутридомовые инженерные системы теплоснабжения, расположенные по адресу:
обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 10, д. 69
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Капитальный ремонт осуществлялся:
№ 19/24 от 25.06.2024 г.
номер договора, дата его заключения
ООО «СибПрофСтрой»
наименование проектной организации,

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана:
ООО «Капремонт-72»
наименование проектной организации,

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

25.06.2024 г. (п. 4.2 договора)
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

15.09.2024 г.
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(Фактической датой завершения работ по
каждому виду работ на Объекте является дата
подписания всеми уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке выполненных
работ по форме КС-2)

08.11.2024
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом

Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах



Решение рабочей комиссии:


Предъявленные (ый,ую,ое) к приемке законченные (ый, ую, ое) капитальным ремонтом внутридомовые инженерные системы теплоснабжения, расположенные по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 10, д. 69
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию.

Председатель
рабочей комиссии:

Члены комиссии:


подпись

подпись
подпись
подпись
подпись
подпись


расшифровка подписи
Курач Е.Л.
расшифровка подписи
расшифровка подписи
Очкас С.В.
расшифровка подписи
Биро В.В.
расшифровка подписи
Поган А.Д.
расшифровка подписи
расшифровка подписи

Заказчик - Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 21-36-39

Подрядчик - Общества с ограниченной ответственностью «СибПрофСтрой», 625049, г. Тюмень, ул. Новосибирская 119 оф. 103, телефон/факс - 8-950-48-30-394; 72-96-04

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 10, д. 69 (Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)

| | |
|----------------------------|------------|
| Форма по ОКУД | Код |
| по ОКПО | 0322001 |
| по ОКПО | |
| по ОКПО | |
| Вид деятельности по ОКДП | |
| Договор подряда (контракт) | номер |
| | 19/24 |
| | дата |
| | 25.06.2024 |
| Вид операции | |

| | |
|-----------------|------------------|
| Номер документа | Дата составления |
| 1 | 15.08.2024 |

| | |
|-----------------|------------|
| Отчетный период | |
| с | по |
| 25.06.2024 | 15.08.2024 |

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

| Номер по порядку | Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, | Код | Стоимость выполненных работ и затрат, | | |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------|-----|---------------------------------------|---------------|----------------|
| | | | с начала проведения | с начала года | в том числе за |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: | | 396 033,00 | 396 033,00 | 396 033,00 |
| 1 | Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | | 396 033,00 | 396 033,00 | 396 033,00 |
| | Итого | | 396 033,00 | 396 033,00 | 396 033,00 |
| | Сумма НДС | | - | - | - |
| | Снижение по договору 0% | | - | - | - |
| | Всего с учетом снижения | | 396 033,00 | 396 033,00 | 396 033,00 |

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 396 033,00

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
на основании приказа №0072-ОД от 12.04.2024г.

МП

Подрядчик:
Директор ООО «СибПрофСтрой»

МП

О.М. Буй

С.В. Очкас

Заказчик - Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 21-36-39

Подрядчик - Общества с ограниченной ответственностью «СибПрофСтрой»,
625049, г. Тюмень, ул. Новосибирская 119 оф. 103, телефон/факс - 8-950-48-30-394; 72-96-04

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома,
расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 10, д. 69 (Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)

| | |
|----------------------------|-----------------|
| Код | 0322001 |
| Форма по ОКУД | |
| по ОКПО | |
| по ОКПО | |
| по ОКПО | |
| Вид деятельности по ОКДП | |
| Договор подряда (контракт) | номер 19/24 |
| | дата 25.06.2024 |
| Вид операции | |

| | |
|-----------------|------------------|
| Номер документа | Дата составления |
| 2 | 08.11.2024 |

| | |
|-----------------|------------|
| Отчетный период | |
| с | по |
| 25.06.2024 | 08.11.2024 |

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

| Номер по порядку | Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, | Код | Стоимость выполненных работ и затрат, | | |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-----|---------------------------------------|---------------|----------------|
| | | | с начала проведения | с начала года | в том числе за |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: | | 3 809 045,86 | 3 809 045,86 | 3 413 012,86 |
| 1 | Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | | 3 809 045,86 | 3 809 045,86 | 3 413 012,86 |
| Итого | | | 3 809 045,86 | 3 809 045,86 | 3 413 012,86 |
| Сумма НДС | | | - | - | - |
| Снижение по договору 0% | | | - | - | - |
| Всего с учетом снижения | | | 3 809 045,86 | 3 809 045,86 | 3 413 012,86 |

Сумма начисленной неустойки, руб. 22 053,31

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 3 390 959,55

Заказчик:
Директор НО "ФКР ТО"

М П



Подрядчик:
Директор ООО «СибПрофСтрой»

М П



[Signature]

К.И. Самосватов

[Signature]

С.В. Очкас